

湖南省交通运输物流园区布局规划

(2018-2035)

湖南省交通运输厅
湖南省发展和改革委员会
2018年9月

目 录

前 言	1
一、规划基础	2
(一) 发展现状	2
(二) 存在问题	3
(三) 发展要求	4
二、总体要求	5
(一) 指导思想	5
(二) 基本原则	6
(三) 规划目标	7
三、规划方案	7
(一) 布局方案	8
(二) 衔接方案	9
四、实施重点	11
(一) 支持重点	11
(二) 建设要求	12
五、保障措施	13

前 言

《湖南省物流业降本增效专项行动方案（2017-2020）》明确，省交通运输厅、省发展改革委主要负责畅通物流通道、优化物流节点、提升物流园区。交通运输物流园区是依托综合交通运输网络，紧密衔接交通枢纽，与产业基地（如工业园、经开区、高新区、工业集中区）相融合，承担区域间大批量货物中转、集散、分拨、交换服务功能，为众多企业提供物流基础设施、设备和公共服务平台的物流设施集聚区。

为有效支撑湖南“一带一部”战略，加快构建科技文化创新体系、现代产业体系、新型城镇体系、综合交通枢纽体系四大体系，切实发挥交通运输在推进现代物流业发展中的基础和主体作用，推动物流园区与交通枢纽、产业基地融合互动，依据《交通运输部推进物流业健康发展的指导意见》、《全国物流园区发展规划》、《湖南省“十三五”现代综合交通运输体系发展规划》、《湖南省“十三五”物流业发展规划》等相关文件制定本规划，规划期为 2018-2035 年。

本规划是交通运输物流园区的中长期布局规划，对园区内具体的建设项目给出发展指引。

一、规划基础

(一) 发展现状

近年来，我省及各地市州纷纷出台相关政策，推动物流业和物流园区发展，园区建设稳步推进，服务功能不断完善，集聚效应逐步显现。

一是物流设施建设稳步推进。随着全省经济社会的快速发展和区位优势发挥，全省社会物流需求增长较快，物流规模不断扩大。2017 年全省社会物流总额 98480 亿元，增长 14.1%；社会物流总费用 5298.5 亿元，增长 9.7%；与 GDP 的比率为 15.3%，较 2015 年下降 2 个百分点。物流业不断发展推动物流设施加快建设，截至 2017 年底，全省共有占地 0.1 平方公里以上的建成运营和在建的物流园区项目 79 个。

二是物流服务功能逐步提升。随着综合交通运输网络的逐步完善，具备条件的物流园区逐渐由单一的公路运输转向公、铁、水、空多式联运。长沙、岳阳、衡阳、怀化等市州依托港口、铁路货站、机场、口岸等规划建设的物流园区不仅具备传统的运输、仓储、加工、包装、配送等服务功能，而且根据市场需求拓展了信息服务、物流金融、展示交易等增值服务，运输组织效率和服务水平得到进一步提高。

三是设施集聚效应开始显现。随着全省重点产业逐渐向交通条件好的产业园区集聚发展，与产业配套服务的物流设施出

现向产业园区集中的趋势。如长沙金霞、岳阳城陵矶、衡阳白沙洲等物流园区依托国家或省级开发区、内河主要港口、重要铁路货站，已发展成为多家物流企业入驻、多个物流项目集聚、区域辐射带动作用大的物流园区。长沙金霞、郴州湘南国际等物流园区已经成立了统一的管理机构，统筹协调园区内各企业运作的项目，为园区内入驻企业提供公共平台服务。

(二) 存在问题

尽管我省物流园区建设发展取得了长足进步，但在规划、建设等方面还存在一些问题，导致物流成本仍然偏高。

一是物流园区建设发展有待规范。全省物流园区建设缺乏统筹布局和顶层规划的指引，低水平重复建设、区域协调不充分造成同质化竞争。部分物流园区发展方向不清晰，功能定位不明确，与制造业、商贸业、农业的联动发展存在不足，选址未能与国土空间规划、城市总体规划、交通规划等有效衔接。

二是物流设施服务能力有待加强。各市州物流发展水平差异较大，一些地区物流设施仍停留在传统的货运站形态。部分园区紧邻交通枢纽，但缺乏多式联运及中转设施；部分园区对外集疏运通道、干支衔接道路有待完善；部分园区公共物流服务设施和公共信息平台建设滞后，公共平台作用发挥不充分。

三是物流园区管理机制有待完善。跨部门、跨区域的物流园区规划建设协调机制尚未理顺，存在多头管理、条块分割的现象，部门联动水平亟待提升。按照政府“公共服务、市场监

管”职责，物流园区建设管理的政策体系不够完备，交通行业在推进物流园区发展的思路不够清晰。

（三）发展要求

未来一段时期是我国新一轮改革开放、经济高质量发展的重要时期，也是湖南加快构建“四大体系”、打造“五个强省”的攻关时期。新形势对交通运输物流园区发展提出了新要求。

一是国家战略深入实施推动交通运输物流园区开放发展。国家大力实施“一带一路”和长江经济带战略，国际国内大通道的建设及湖南“一带一部”定位将进一步带动全省外向型经济的发展。交通运输物流园区的建设发展要顺应这一趋势，利用“一电、二空、三水、四公、五铁、五区”的口岸开放体系，进一步全面对接和积极融入对外开放大通道，以提升物流园区的国际化水平助推内陆开放新高地的建设。

二是区域经济转型发展驱动交通运输物流园区集聚发展。在“中国制造 2025”的指引下，我省正在加快从制造大省向制造强省转变，传统产业将向高附加值低能耗产业升级。作为推动产业转型升级的关键载体，交通运输物流园区布局要遵循全省四大板块产业布局和融合发展趋势，依托交通通道和枢纽，围绕市场需求，推动物流资源向重点园区集聚，形成若干具有较强辐射带动能力和协作组织能力的物流设施聚集区。

三是综合运输体系建设驱动交通运输物流园区协同发展。谋划中长期综合立体交通网、构建现代综合交通运输体系

是交通行业新时期的重要任务。我省已初步形成了综合交通运输网络，但枢纽站场方面仍然是短板。作为综合立体交通网的重要组成部分，交通运输物流园区布局要加强与港口、铁路货站、机场等交通枢纽的统筹衔接，推动各种运输方式由分散独立向综合一体转变，实现物流设施的综合化、集约化发展。

四是资源环境承载约束要求交通运输物流园区绿色发展。我省城镇化进入快速发展与质量提升的新阶段。面对日趋严峻的资源和环境约束，发挥物流园区集聚各种资源的优势，是打好污染防治攻坚战、打赢蓝天保卫战的重要举措。交通运输物流园区建设发展要秉承绿色发展理念，控制总量、盘活存量，整合现有运输、仓储等物流设施，推动土地集约节约利用，推进资源共享，减少设施闲置，促进绿色物流发展。

二、总体要求

（一）指导思想

深入贯彻党的十九大精神，以习近平总书记新时代中国特色社会主义思想为指导，牢固树立“创新、协调、绿色、开放、共享”五大发展理念，按照建设交通强国的战略目标和深化供给侧结构性改革的工作主线，以“提质、降本、增效”为基本导向，以完善交通枢纽的物流服务功能、促进交通物流与产业集聚融合发展、提升综合运输与现代物流组织效率为目标，着力优化交通运输物流园区布局，支持具有示范意义的项目建

设,促进交通运输物流园区的健康有序发展和公共服务功能的有效发挥,形成交通物流融合发展的新体系,为加快构建现代综合交通运输体系、建设富饶美丽幸福新湖南提供坚实保障。

(二) 基本原则

政府引导,市场主导。积极发挥政府的规划引导作用,加强政府对物流园区发展所依托的土地、交通枢纽、口岸等稀缺资源的管控力度,保障公共服务平台服务。充分发挥市场配置资源的决定性作用,强化园区内具体项目的企业主体地位。

统筹规划,合理布局。充分考虑交通、产业、城镇和环境承载力,在符合国土空间规划的前提下,立足需求,科学分类并布局与交通枢纽衔接紧密、与产业基地融合发展的交通运输物流园区,强化中长期规划的前瞻性。

整合资源,集约发展。优先整合利用现有物流设施资源,充分发挥存量物流设施功能,避免盲目投资和重复建设。吸引各类物流企业、具体企业运作的项目向交通运输物流园区集聚,形成协同合作、优势互补、集聚集约、共同发展格局。

完善功能,规范发展。加强交通运输物流园区集疏运体系建设,提升园区对外交通组织效率。着力加强园区内社会化公用性服务设施建设,完善多式联运、口岸通关、政务服务等功能。支持物流园区内公益属性突出、示范带动作用强的项目。

(三) 规划目标

到 2025 年，全省交通运输物流园区建设发展取得初步成效，初步形成与经济社会相适应、与产业发展和居民需求相配套的物流园区体系。物流园区与产业基地、交通枢纽融合取得实质进展，70%的重要交通枢纽和 70%左右的省级及以上产业基地均配套规划建设交通运输物流园区，覆盖全省 14 个地州市的中心城区；物流园区短板明显改善，多式联运广泛应用。

到 2035 年，全省交通运输物流园区建设发展取得明显成效，基本形成分工有序、功能匹配、集约高效、绿色环保的多层级物流园区发展格局。实现以交通枢纽为核心的物流产业集聚发展，90%以上的重要交通枢纽及 90%左右的省级及以上产业基地均配套规划建设交通运输物流园区，覆盖全省 14 个地州市的中心城区和县、县级市；物流园区服务能力显著增强，各种运输方式衔接更加顺畅，全社会物流总费用与 GDP 的比率较 2017 年降低 5 个百分点。

三、规划方案

以《湖南省“十三五”物流业发展规划》确定物流发展格局为基本架构，结合区域发展战略、国土空间规划、产业布局规划、综合交通规划等，布局交通运输物流园区，畅通物流通道和集疏运体系。

（一）布局方案

根据交通衔接条件、枢纽重要程度及园区辐射能力的不同，全省交通运输物流园区划分为三个级别：

一级：依托国家内河主要港口、国家及区域级铁路货站、枢纽及干线机场，服务于国际间、省际间大批次货物转运及分拨物流活动，提供货物中转组织功能及多式联运功能的物流设施集聚区。

二级：依托地区重要港口、地区级铁路货站、支线机场，服务于省内城际间大批次货物转运及分拨为主，提供货物中转组织功能及多式联运功能的物流设施集聚区。

三级：依托高速公路出入口，服务于当地特色产业及城市、城乡配送为主，提供货物中转组织功能的物流设施集聚区。

表 1 湖南省交通运输物流园区层级划分

级别	一级	二级	三级
交通枢纽条件	毗邻全国内河主要港口、国家级/区域级铁路货站、枢纽/干线机场	毗邻地区重要港口、地区级铁路货站、支线机场	周边 10 公里范围内有高速公路出入口
交通条件	两种及以上对外运输方式		一种对外运输方式
产业条件	国家级或省级产业园区内		
服务功能	除货物中转换装接驳功能外，还具备两种及以上配套服务功能（公共仓储、零担专线、邮政快递、城乡配送、电商物流、口岸物流、公共信息平台等）		具备两种及以上服务功能（零担专线、邮政快递、城乡配送、电商物流、口岸物流、公共信息平台）
占地规模	≥1000 亩	≥500 亩	≥200 亩

物流强度

≥500 万吨/平方公里·年（空港型≥50 万吨/平方公里·年）

依据规划布局条件，全省共布局交通运输物流园区 137 个，其中一级 22 个、二级 70 个、三级 45 个，覆盖了全省现状所有省级及以上产业园，一、二级园区覆盖了全省重要港区、铁路货站（场）、机场及口岸。全省交通运输物流园区中长期布局规划方案详见附表。

（二）衔接方案

1、园区对外集疏运体系

园区对外集疏运体系是解决所有交通运输物流园区的区域运输组织问题，畅通全省物流通道，提高物流运行效率。

水运集疏运体系。加强湘江、沅水两条高等级航道的综合治理，提升湘江、沅水沿线依托港口建设的交通运输物流园区服务能力。重点推进湘江衡阳～株洲枢纽 2000 吨级航道建设工程，实现永州至衡阳段常年通航 1000 吨级船舶的目标。统筹推进支线航道建设，推进资水、澧水、淞虎-澧资航道、涟水等地区重要航道建设。

铁路集疏运体系。以全省“六纵六横”综合运输通道为基础，加快推进怀邵衡、黔张常等东西向铁路干线建设，增强大湘西地区与京广经济带的经济联系。充分利用既有铁路通道线位资源，对蒙华、娄邵、渝怀等运能较为紧张的铁路通道实施新建或扩能改造。依托具备铁路口岸功能的一级交通运输物流园区，完善“中欧快线”铁路货运班列。积极推进一、二级交

通运输物流园区直通铁路、相关联络线、港口集疏运铁路建设。

公路集疏运体系。以高速公路网为主体，以其他国省干线公路网为支撑，以现代化农村公路网为补充，构建起有效支撑各个层级交通运输物流园区之间、以及交通运输物流园区与最终用户间的公路物流通道。大力发展甩挂运输、汽车列车运输，充分应用集装箱、托盘等集装单元，提高公路集疏运效率。

航空集疏运体系。依托长沙区域性国际航空枢纽，发展民航国际国内货运中转运输、空铁联运和航空快递，完善长沙黄花机场货运枢纽功能。依托张家界荷花机场，重点发展以快递业务、特色农产品、旅游产品为主的航空快运。以长沙机场为中心，采用中转联程、直飞、省内串飞等多种形式带动其他支线机场，构建省内 1 小时航空服务圈。

2、园区与对外交通衔接线路

园区与对外交通衔接线路是解决单个交通运输物流园区与对外交通设施的接驳问题。

一、二级交通运输物流园区重点要打通园区与港口、铁路货站、机场、口岸等交通枢纽的“最后一公里”；依托道路连接线、高速公路开口与专用匝道、城市环线等货运线路，加强与高速公路、国省道等对外交通干线的衔接。

三级交通运输物流园区重点要打通园区与高速公路、国省道等对外交通干线的衔接道路、园区与产业基地的衔接道路，提升衔接道路的服务能力和建设标准。

四、实施重点

(一) 支持重点

交通行业在推动交通运输物流园区建设发展方面，重点支持位于交通运输物流园区范围内、由具体企业运作的项目，而且应符合国家战略导向和现代物流发展方向、设施水平先进、公益属性突出、体现枢纽经济且示范带动作用强。交通运输重点支持的项目类型与基本条件见下表。

表2 交通运输支持物流园区内项目类型与基本条件

类型	多式联运型项目	通用集散型项目
内涵	依托综合交通枢纽，有机衔接两种（含）以上运输方式，能够实现多式联运，具有提供大批量货物转运的物流设施，为国际性或区域性货物提供中转等物流服务	依托良好的区位条件和便利的对外公路通道，能够实现货物快速集散、中转分拨和高效配送，是提高干支衔接效率和组织化水平，实现网络化、规模化运输的重要物流基础设施
基本条件	由独立的管理服务机构经营，向社会开放，为众多入驻的物流企业和相关工商企业提供物流信息、仓储、停车、装卸作业、中转换装和业务用房等公共服务，以及工商、金融、税务、海关、商检等配套服务	
	①项目内须具有铁路专用线或铁路货场，或与港口之间有铁路专用线衔接，或紧邻机场且纳入政府空港发展规划； ②占地面积≥300亩；	①距离高速公路出入口不超过10km，或10km内有大型铁路站场、港口、机场； ②具备邮政快递、城乡配送、电商物流、口岸物流、零担专线等服务功能两种（含）以上； ③占地面积≥120亩；
	物流强度≥500万吨/平方公里·年（空港型≥50万吨/平方公里·年）	
位于口岸区域范围内的项目，应具备一定规模海关特殊监管区，跨境货		

物吞吐量占项目总吞吐量比例不低于 30%

交通运输行业优先支持符合以下条件的项目：

——位于全国性综合交通枢纽城市、国家物流大通道骨干及区域重点联运枢纽城市、全国一、二级物流园区布局城市、综合运输服务示范城市内项目；

——列入交通运输部多式联运、集装箱铁水联运、甩挂运输、无车承运人、城市绿色货运配送等示范工程内重点项目；

——政府主导开发或由交通运输物流园区管委会统一建设、开发和管理的項目。

(二) 建设要求

交通运输物流园区应加强社会化公用性服务设施的建设。

一是加强园区所依托的港口、铁路货站、机场、集装箱中转站以及疏港铁路、疏港公路、铁路货站外联公路等设施建设。

二是加强园区内装卸、换装、联运等设施设备建设，在一、二级园区内大力推进铁水联运、公铁联运、公水联运、空地联运等多式联运设施建设，改造装卸搬运、调度指挥等配套设备。

三是加强园区所依托的陆路、临空、临港口岸建设，建设工商、税务、运政、报关、报检等一体服务设施，完善检验检疫、海关通关、集中查验等配套服务，加快电子口岸建设。

四是加强园区公共信息平台建设，建立园区信息采集、交换和共享机制，促进园区管理机构、入驻企业、具体项目运作企业、各方式及相关政府部门之间信息互联互通和有序交换。

五、保障措施

一是加强组织协调。省直部门加强对全省交通运输物流园区布局规划实施监管与跟踪评估，严格控制园区数量和规模。各市州、县发改和交通部门积极争取当地政府支持，统筹协调规划、国土、商务、经信、环保、海关等部门及产业园区相关部门，做好本规划与国土空间规划、城市总体规划、土地利用总体规划、产业园区总体规划等规划的衔接。

二是加大政策扶持。加强土地、投资、补贴等组合政策支持保障。交通运输物流园区所在城市、产业园区在编制或修编相关规划时统筹考虑园区的合理用地需求，在用地计划、供地方式等方面给予一定政策倾斜，切实保障园区建设用地。对于交通运输物流园区内示范项目、集疏运线路、公共物流信息平台、物流技术创新等，积极争取各级政府补助资金。

三是完善管理体系。建立绩效考核制度，各市州、县交通部门加强对获得资金支持的重大项目功能监督，定期上报项目建设及运营情况，加强市场活动监管，确保公共物流服务功能发挥。加强跨行业、跨部门、跨领域在规划、政策、标准等方面的协调和有效衔接，制定物流园区在服务提供与保障等方面的评价指标与标准。

附表 湖南省交通运输物流园区布局规划方案

级别	序号	城市	名称	位置	依托产业园区	依托交通条件	依托口岸	占地(亩)
一级	1	长沙	长沙北物流园区(金霞)	金霞经济开发区	长沙金霞经济开发区	霞凝港、铁路货运北站(一级铁路物流基地)、京珠高速、长常高速、G107、G319、北三环	长沙新港水运口岸、长沙铁路口岸、金霞保税物流中心	4500
	2	长沙	长沙空港物流园区	长沙临空经济区	长沙经济技术开发区、长沙临空经济示范区	长沙黄花机场、机场高速、东三环、长株高速	长沙黄花国际机场口岸、长沙黄花综合保税区	3000
	3	长沙	长沙西物流园区	望城区	望城经济技术开发区	石长铁路望城站、西北三环、京珠西线、铜官港区		2100
	4	株洲	铜塘湾物流园区	石峰区清水塘	株洲高新技术产业开发区	铜塘湾港区、喻家坪工业站(二级铁路物流基地)、京港澳高速、长株高速	株洲铁路口岸	3800
	5	湘潭	湘潭经开区物流园区	湘潭经开区	湘潭九华经济技术开发区	九华港区、石长铁路货运站、上瑞高速、长潭西线高速	湘潭综合保税区、湘潭公路口岸	3000
	6	湘潭	荷塘现代综合物流园区	岳塘区	岳塘经济开发区	湘潭货运东站、沪昆高速、京港澳高速		2100
	7	衡阳	松木物流园区	松木经开区	松木经济开发区	松木港区、怀邵衡铁路衡阳北站、衡邵高速、G107	衡阳水路口岸	3000
	8	衡阳	白沙洲物流园区	雁城区	衡阳高新技术产业园、白沙洲工业园	京广铁路东阳渡站(二级铁路物流基地)、东阳渡码头、G107、S214、泉南高速	衡阳铁路口岸、衡阳综合保税区	3000
	9	邵阳	邵阳经开区物流园区	双清区	邵阳经济开发区(宝庆工业集中区)	怀邵衡、洛湛铁路邵阳东站、沪昆高速、衡邵高速、G207、G320、泥湾港区		3200
	10	岳阳	城陵矶综合物流	临港区	岳阳临港高新技术产业	城陵矶新港区、岳阳铁路北站(二级铁	岳阳城陵矶口岸、	4600

级别	序号	城市	名称	位置	依托产业园区	依托交通条件	依托口岸	占地(亩)
			园区		业开发区	路物流基地)、杭瑞高速、岳临高速	岳阳综合保税区	
	11	岳阳	云溪物流园区	云溪区	岳阳绿色化工产业园 (云溪工业园)	道仁矶港区、岳临高速、S201		3000
	12	常德	德山物流园区	德山经开区	常德经济技术开发区	德山港、铁路德山站、斗姆湖桃花源机场、二广高速、常张高速		1800
	13	常德	桥南物流园区	鼎城区	常德高新技术产业开 发区	石长铁路常德站、盐关口岸、常张高速、 G207	常德盐关水运口 岸	1500
	14	张家界	空港物流园区	张家界机场	武陵山经济协作区、 临空经济区	张家界荷花机场	张家界荷花国际 机场口岸	1000
	15	益阳	益阳高新区物流 园区	益阳高新区	益阳高新技术产业开 发区、龙岭工业集中 区	益阳东站、益阳港、长益常高铁、益阳 绕城高速、G5513长张高速、长益高速 复线、益娄、益平、益马、宁韶高速、 G319、益阳城际干道		3000
	16	郴州	湘南国际物流园 区	北湖区	郴州经济开发区、北 湖工业园	京广铁路郴州南站(槐树下)、京港澳高 速及复线、厦蓉高速、G107	郴州铁路口岸、郴 州公路口岸	4000
	17	永州	永州物流园区	冷水滩马坪	永州马坪农业科技 园、冷水滩工业园区	永州北铁路货站、二广高速、冷黄、冷 普公路、S217、冷水滩港区	永州铁路口岸	2100
	18	怀化	怀化经开区物流 园区	怀化经开区	怀化经济技术开发区	沪昆、焦柳、渝怀铁路怀化西编组站、 包茂、绕城高速，舞水航道	怀化铁路口岸	3000
	19	怀化	怀化高新区物流 园区	怀化高新区	怀化高新技术产业开 发区	焦柳铁路和铁路专用线，沪昆、包茂、 怀化绕城高速，舞水航道		2000
	20	怀化	鹤城物流园区 (狮子岩)	鹤城区	鹤城工业集中区	沪昆铁路怀化东站(二级铁路物流基 地)，包茂、怀化绕城高速，舞水航道		2000
	21	娄底	湘中国际物流园 区	娄底经开区	娄底经济技术开发区	洛湛铁路、湘黔铁路娄底东站(二级铁 路物流基地)、S312	娄底铁路口岸	3000

级别	序号	城市	名称	位置	依托产业园区	依托交通条件	依托口岸	占地(亩)
	22	湘西	吉首经开区物流园区	吉首乾州	吉首经济开发区	焦柳铁路马颈坳站(二级铁路物流基地)、包茂高速		2800
二级	1	长沙	宁乡物流园区	宁乡市	宁乡经济技术开发区	铁路宁乡站、大屯营机场、长张高速		1000
	2	株洲	醴陵经开区物流园区	醴陵经开区	醴陵经济开发区	沪昆铁路、醴茶铁路、沪昆高速、G320、G106	醴陵铁路口岸	500
	3	株洲	渌口物流园区	株洲县	株洲渌口经济开发区	京广铁路渌口站、京港澳高速、醴娄高速(规划)、渌口港区		500
	4	株洲	攸县物流园区	攸县	攸县工业集中区	平汝高速、衡炎高速、衡茶吉铁路、G106、S315		500
	5	株洲	茶陵物流园区	茶陵县	茶陵经济开发区	衡炎高速、泉南高速、衡茶吉铁路、G106、G322		500
	6	湘潭	湘潭高新区物流园区	湘潭高新区	湘潭高新技术产业开发区	铁牛埠港区、京港澳高速、G107		500
	7	湘潭	天易物流园区	湘潭县	湘潭天易经济开发区	易俗河港区、京港澳高速及复线、沪昆高速及复线、G107		500
	8	湘潭	湘乡经开区物流园区	湘乡市	湘乡经济开发区	湘黔铁路湘乡火车站、沪昆高速		500
	9	衡阳	祁东物流园区	祁东县	祁东经济开发区	湘桂铁路风石堰站、娄衡高速、S317、G322		1500
	10	衡阳	空港物流园区	衡南县	衡南工业集中区	南岳机场、衡云高速、泉南高速、京港澳高速复线		500
	11	衡阳	常宁物流园区	常宁市	常宁水口山经济开发区	瓦松铁路、衡桂高速、S569		500
	12	衡阳	衡山物流园区	衡山县	衡山工业园	衡山千吨级码头、南岳至白果高速、G107		500
	13	衡阳	衡东物流园区	衡东县	衡东工业园区	大浦港、衡大高速、S336		500

级别	序号	城市	名称	位置	依托产业园区	依托交通条件	依托口岸	占地（亩）
	14	邵阳	城南物流园区	大祥区	邵阳农业科技园区	怀邵衡、洛湛铁路邵阳南站、沪昆高速、二广高速、G207		1500
	15	邵阳	邵阳县物流园区	邵阳县	邵阳县工业集中区	洛湛铁路塘渡口站、G207、二广高速		500
	16	邵阳	邵东星沙物流园区	邵东县	邵东经济开发区	洛湛铁路邵东站、G320、S315		750
	17	邵阳	洞口物流园区	洞口雪峰	洞口经济开发区	怀邵衡铁炉洞口火车站、沪昆高速、洞新高速		500
	18	岳阳	岳阳经开区物流园区	岳阳经开区	岳阳经济技术开发区	三荷机场、京珠高速、京珠复线、G107		900
	19	岳阳	华容物流园区	华容县	华容县工业集中区	岳阳港华容港区、岳宜高速、杭瑞高速、G353		750
	20	岳阳	湘阴物流园区	湘阴县	湘阴高新技术产业开发区	湘阴港区漕溪港、S102、岳临高速		750
	21	岳阳	鹿角物流园区	岳阳县	岳阳高新技术产业园区	岳阳港鹿角港区、京珠高速、岳望高速		750
	22	岳阳	临湘物流园区	临湘市	临湘工业园	京广铁路临湘站、G107、京珠高速		500
	23	岳阳	汨罗物流园区	汨罗市	汨罗工业园、汨罗循环经济产业区	京广铁路古培铁路货运站、京珠高速、G107、平益高速、岳望高速		980
	24	岳阳	君山物流园区	君山区	君山工业集中区	荆江门综合码头、蒙华铁路、杭瑞高速、G240		850
	25	岳阳	平江物流园区	平江伍市	平江高新区（平江工业园）	蒙华铁路、平汝高速、平益高速、G106		500
	26	岳阳	屈原物流园区	屈原营田	屈原现代农业示范区	汨罗港区（营田码头、推山咀码头）、岳望高速		500
	27	常德	石门物流园区	石门县	石门经济开发区	石长铁路石门北站、安慈高速		750

级别	序号	城市	名称	位置	依托产业园区	依托交通条件	依托口岸	占地（亩）
	28	常德	西洞庭物流园区	西洞庭管理区	西洞庭工业集中区	澧水蒿子港码头、杭瑞高速常岳段		500
	29	常德	津市物流园区	津市	津市高新技术产业开发区（津市工业集中区）	窑坡渡港区、安慈高速、二广高速		500
	30	常德	桃源物流园区	桃源县	桃源工业集中区	澧市港区、长张高速、S226		500
	31	常德	临澧物流园区	临澧县	临澧经济开发区	临澧港口、石张铁路临澧站、G207、常长、常张高速		500
	32	常德	澧县物流园区	澧县	澧县经济开发区	澧县港羊湖口港区、东常高速、S302		500
	33	张家界	张家界经开区物流园区	城区东部	张家界经开区	焦柳铁路张家界北站、常张高速、张联公路、张沅公路		500
	34	张家界	慈利物流园区	慈利县	慈利工业集中区	焦柳铁路慈利县站、常张高速、G353		500
	35	张家界	桑植物流园区	桑植利福塔	桑植工业集中区	黔张常铁路桑植站、桑龙高速、S246		500
	36	益阳	资阳物流园区	资阳区	益阳长春工业园区	清水潭港区、长张高速、益阳绕城高速、益南高速、G319		500
	37	益阳	大通湖物流园区	大通湖区	大通湖工业集中区	大通湖港区、益南高速、S307		500
	38	益阳	南县物流园区	南县	南县经济开发区	茅草街港区、南洲港区、月益铁路、杭瑞高速、益南高速、G234		750
	39	益阳	沅江物流园区	沅江市	沅江高新技术产业开发区	白沙港、月益铁路、常益高速、益南高速、G234		500
	40	益阳	安化物流园区	安化县	安化高新区	安化港、益溆高速、二广高速、官新高速、G536、G354		500
	41	益阳	桃江物流园区	桃江灰山港	桃江经济开发区（桃江灰山港工业集中区）	桃江港、益阳绕城高速、二广高速、益马高速、G234、G536		500

级别	序号	城市	名称	位置	依托产业园区	依托交通条件	依托口岸	占地(亩)
	42	郴州	郴州高新区物流园区	苏仙区	郴州高新区、苏仙工业集中区	许家洞站、京港澳高速、厦蓉高速	郴州综合保税区	1200
	43	郴州	郴州空港物流园区	北湖华塘	郴州空港经济区	郴州北湖机场、厦蓉高速、S322		500
	44	郴州	宜章物流园区	宜章县	宜章经济开发区	京广铁路、京珠高速、G107		750
	45	郴州	资兴物流园区	资兴市	资兴经济开发区	长盈头港区、京珠高速、G107		750
	46	永州	永州经开区物流园区	冷水滩仁湾	永州经济技术开发区	衡永高速公路、冷水滩港区		500
	47	永州	零陵物流园区	零陵区	零陵工业园区	永州零陵机场、洛湛铁路、衡昆高速、永连高速、零陵港区		750
	48	永州	祁阳物流园区	祁阳县	祁阳经济开发区	祁阳港、衡枣高速、二广高速		500
	49	永州	道县湘粤桂物流园区	道县	道县工业集中区	洛湛铁路、厦蓉高速、G207、S323	永州公路口岸	500
	50	永州	东安经开区物流园区	东安经开区	东安经济开发区	湘桂铁路芦洪市站、G207		500
	51	永州	江华物流园区	江华县	江华经济开发区	洛湛铁路江华站、G207、道贺高速公路		500
	52	怀化	中方物流园区	中方沱阳	中方工业集中区	沪昆铁路，娄怀、怀化绕城高速、S250		500
	53	怀化	辰溪物流园区	辰溪县	辰溪工业集中区	沪昆铁路，沅水港区、娄怀高速、S250		500
	54	怀化	麻阳物流园区	麻阳县	麻阳苗族自治县工业集中区	渝怀铁路麻阳火车站、包茂高速(连接沪昆、杭瑞高速)、G209、G354		500
	55	怀化	新晃物流园区	新晃县	新晃工业集中区	沪昆高速、G320、G242、湘黔铁路新晃站		500
	56	怀化	会同物流园区	会同县	会同工业集中区	焦柳铁路会同站、包茂高速、G209		500
	57	怀化	靖州物流园区	靖州县	靖州工业集中区(靖州甘太工业园)	焦柳铁路靖州火车站、靖永郴铁路，包茂高速、武靖黎高速、G209、G536		500

级别	序号	城市	名称	位置	依托产业园区	依托交通条件	依托口岸	占地（亩）
	58	怀化	溆浦物流园区	溆浦县	溆浦工业集中区	沪昆铁路溆浦火车站、娄怀高速、G354、G241		500
	59	怀化	芷江物流园区	芷江县	芷江工业集中区	沪昆铁路芷江站，沪昆、怀芷、芷铜高速、G320、芷江机场		500
	60	怀化	沅陵物流园区	沅陵县	沅陵工业集中区	杭瑞高速、G319、G241、沅水沅陵港区		500
	61	怀化	黔城物流园区	洪江黔城	洪江市工业集中区（黔城工业园）	焦柳铁路黔城站，包茂高速、G209，沅水黔城港		500
	62	娄底	娄星物流园区	娄星区	娄星工业集中区（万宝新区工业园）	洛湛铁路娄底西站、娄怀高速		750
	63	娄底	双峰物流园区	双峰县	双峰经济开发区	双峰火车站、娄邵高速、S210、S314		750
	64	娄底	冷水江物流园区	冷水江市	冷水江经济开发区	湘黔铁路冷水江东站、株六复线、娄淑高速、S312、冷水江港区		500
	65	娄底	新化物流园区	新化县	新化经济开发区	新化港区、新化站、S312、S217		500
	66	娄底	涟源物流园区	涟源石马山	涟源高新区	涟源站、娄新高速		500
	67	湘西	湘西经开区物流园区	吉首吉凤	湘西经济开发区	焦柳铁路吉首南站、包茂高速、G209		500
	68	湘西	保靖物流园区	保靖迁陵	保靖工业集中区	湘西机场、张花高速		500
	69	湘西	泸溪物流园区	泸溪武溪	泸溪高新技术产业园区	泸溪深水码头、杭瑞高速、G319		500
	70	湘西	古丈物流园区	古丈罗依溪	古丈工业集中区	焦柳铁路猛洞河火车站、龙吉高速、G352		500
	三级	1	长沙	长沙东物流园区	雨花区	长沙雨花工业园区	沪昆高速、长株高速、南三环	
2		长沙	长沙南物流园区	天心区	天心经济开发区	京港澳高速、南三环		200
3		长沙	长沙高新区物流园区	长沙高新区	长沙高新技术产业开发区、岳麓工业集中区	长张高速、三环线		200

级别	序号	城市	名称	位置	依托产业园区	依托交通条件	依托口岸	占地（亩）
	4	长沙	暮云物流园区	暮云县	暮云经济开发区	京广高速、G107		200
	5	长沙	浏阳物流园区	浏阳市	浏阳经济开发区、浏阳高新区	浏醴高速、长浏高速		200
	6	长沙	长沙金洲物流园区	宁乡金洲	宁乡高新技术产业园区（金洲新区工业集中区）	长常高速、G319、金洲大道		200
	7	株洲	株洲高新区物流园区	天元区	株洲高新区河西示范园	京港澳高速公路、武广高铁、醴娄高速（规划）		300
	8	株洲	芦淞物流园区	芦淞区	株洲高新区董家墩高科园	长株潭城际铁路、京广铁路、株醴高速、京港澳高速、G320		300
	9	株洲	荷塘物流园区	荷塘区	荷塘工业集中区（金山工业园）	沪昆高速、长株高速		300
	10	株洲	云龙物流园区	云龙示范区	株洲经济开发区	沪昆高速、长株潭城际铁路		300
	11	株洲	炎陵物流园区	炎陵县	炎陵工业集中区	衡茶吉铁路、平汝高速、炎井高速、G106、G356		300
	12	湘潭	鹤岭物流园区	雨湖区	雨湖工业集中区（雨湖经开区鹤岭工业园）	长潭西、长湘、沪昆、长韶娄高速公路		200
	13	湘潭	韶山物流园区	韶山市	韶山高新区	沪昆高速韶山支线、S208		200
	14	衡阳	衡阳西渡物流园区	衡阳县	衡阳西渡经济开发区	怀邵衡铁路、衡邵高速、S336		200
	15	衡阳	耒阳物流园区	耒阳市	耒阳经济开发区	京港澳高速、G107、G356		200
	16	邵阳	城北物流园区	北塔区	邵阳经济开发区（北塔经济开发区）	沪昆高速、二广高速、衡邵高速、G207		300
	17	邵阳	武冈物流园区	武冈市	武冈经济开发区	洞新高速、沪昆高速、武冈机场		200

级别	序号	城市	名称	位置	依托产业园区	依托交通条件	依托口岸	占地(亩)
	18	邵阳	新邵物流园区	新邵县	新邵经济开发区	沪昆高速、二广高速		200
	19	邵阳	新宁物流园区	新宁县	新宁工业集中区	洞新高速、S218、S220		200
	20	邵阳	隆回物流园区	隆回县	隆回工业集中区	沪昆高速、S317		200
	21	邵阳	绥宁物流园区	绥宁县	绥宁工业集中区	武靖高速、S221		200
	22	邵阳	城步物流园区	城步县	城步工业集中区	武靖高速、S219		200
	23	常德	安乡物流园区	安乡县	安乡工业集中区	杭瑞高速、S306、S302		200
	24	常德	汉寿物流园区	汉寿太子庙	汉寿高新技术产业开 发区	长常高速、S205、G319		200
	25	常德	武陵物流园区	武陵区	武陵区工业园	二广高速		200
	26	郴州	桂阳物流园区	桂阳县	桂阳工业园	厦蓉高速、京珠高速复线、S214、S322		200
	27	郴州	汝城物流园区	汝城县	汝城经济开发区	厦蓉高速、岳汝高速、G106、S324		200
	28	郴州	嘉禾物流园区	嘉禾县	嘉禾经济开发区	厦蓉高速、岳临高速		200
	29	郴州	永兴物流园区	永兴县	永兴经济开发区	京珠高速、S212		200
	30	郴州	临武物流园区	临武县	临武工业园区	岳临高速、S324		200
	31	郴州	安仁物流园区	安仁县	安仁工业集中区	衡炎高速、S212、S316		200
	32	郴州	桂东物流园区	桂东县	桂东工业集中区	炎汝高速、G106		200
	33	永州	伊塘物流园区	冷水滩伊塘	永州农业经济开发区	二广高速、G322		200
	34	永州	蓝山物流园区 (湘南)	蓝山县	蓝山经济开发区	二广高速、永连二级公路		200
	35	永州	宁远物流园区	宁远县	宁远工业园区	永连公路、宁嘉公路、太澳、厦成高速		200
	36	永州	新田物流园区	新田县	新田工业集中区	二广高速、S215		200
	37	永州	双牌物流园区	双牌县	双牌工业集中区	二广高速、G207、S216		200
	38	永州	江永物流园区	江永县	江永工业集中区	道贺高速、S325		200
	39	怀化	通道物流园区	通道双江	通道工业集中区	包茂高速、G209、S252		200
	40	怀化	洪江物流园区	洪江区	洪江区工业集中区	邵怀高速、S249、沅水洪江港区		200

级别	序号	城市	名称	位置	依托产业园区	依托交通条件	依托口岸	占地（亩）
	41	怀化	安江物流园区	洪江安江	安江工业集中区	沪昆高速、G320、沅水安江港、怀邵衡铁路安江站		200
	42	湘西	永顺物流园区	永顺富坪	永顺经济开发区	龙永高速、张花高、G209		200
	43	湘西	花垣物流园区	花垣县	花垣工业集中区	张花高速、吉茶高速、G209		200
	44	湘西	凤凰物流园区	凤凰县	凤凰工业集中区	杭瑞高速、G319		200
	45	湘西	龙山物流园区	龙山县	龙山工业集中区	龙永高速、G209、黔张常铁路		200